

基本設計書

1. 事業主体名 株式会社JRとまとランドいわきファーム
2. 補助事業名 平成27年度 強い農業づくり交付金事業
3. 対象作物名 トマト

株式会社JRとまとランドいわきファーム

(1)基本仕様

| | | | |
|--------|----------|---|-------------------------------------|
| 事業主体名 | | : | 株式会社JRとまとランドいわきファーム |
| 事業実施地区 | | : | 福島県いわき市四倉町中島地区 |
| 設計条件 | | : | (社)日本施設園芸協会の園芸用施設安全構造基準に準拠する |
| | | : | 採光性・栽培空間確保できる構造とする |
| 温室形式 | | : | オランダ式フェンロー型フッ素フィルムハウス(低コスト耐候性ハウス) |
| 温室規模 | | | |
| | 1号温室 | : | 9,216㎡ |
| | 2号温室 | : | 7680㎡ |
| | 選果・肥培管理室 | : | 576㎡ |
| | 灌水室 | : | 192㎡ |
| | ボイラー室 | : | 80㎡ |
| | リフト室 | : | 416㎡ |
| 間口 | | : | 8.0m/スパン |
| 柱間隔 | | : | 4.0m |
| ガター数 | | : | 5列/スパン |
| 耐風速 | | : | 50m/s |
| 耐積雪 | | : | 30kg/㎡ |
| 作物荷重 | | : | 30kg/㎡ |
| 地耐力 | | : | 5t/㎡で仮定 |
| 軒高 | | : | 柱長5m+基礎高(GL+200mm) |
| 補償 | | : | 躯体・構造については3年以上。設備については1年以上。 |
| その他 | | : | 本工事は工事請負契約の日から平成28年2月末日まで完了するものとする。 |

(2)工事内訳

| 工事種別 | 項目 | 数量 | 単位 | 仕様・内容 |
|-----------|----------|----|----|------------------------------|
| (1) 共通仮設費 | | 1 | 式 | |
| (2) 直接工事費 | | | | |
| 1 温室基礎工事 | | 1 | 式 | |
| | 整地 | | | |
| | 仮設工事 | | | |
| | 土木工事 | | | |
| | 鉄筋工事 | | | |
| | 型枠工事 | | | 鉄筋コンクリート独立基礎とする。基礎高=GL+200mm |
| | コンクリート工事 | | | 通路等は鉄筋コンクリート土間打設 15cm |
| | その他工事 | | | |
| | 地盤調査 | | | |

| 工事種別 | 項目 | 数量 | 単位 | 仕様・内容 |
|------|-----------------|----|----|--|
| | 地盤改良 | | | |
| 2 | 温室本体工事 | 1 | 式 | |
| | 鉄骨工事 | | | 鉄骨は垂鉛メッキ角型。JIS規格相当品とする(ミルシート提出) |
| | アルミ工事 | | | 天窓はW3000×H1000程度の千鳥配置とし、駆動はポテンションメーター内臓ギアモーターとする。 |
| | 天窓開閉装置工事 | | | 天窓の制御は5系統(1号温室2系統、2号温室2系統、選果室肥培管理等1系統) |
| | 被覆工事 | | | 被覆材(屋根・側壁)はフッ素フィルム80ミクロン自然光ナシジとする |
| | 建具工事 | | | 各出入り口ドアW3000×H3000(両開き)とする |
| | 樋工事 | | | ハウス天井への降雨を雨水タンクに貯める方式とする |
| 3 | スクリーン設備工事 | 1 | 式 | |
| | 栽培室スクリーン工事 | | | スクリーンは妻方向引き2層とし、駆動方式はポテンションメーター内臓ギアモーターによるプッシュ&プル方式。 |
| | 栽培室サイドスクリーン工事 | | | 制御区画は4系統(1号温室2系統、2号温室2系統) |
| 4 | 暖房・炭酸ガス設備工事 | 1 | 式 | |
| | 温水ボイラ設備工事 | | | ボイラーの能力は外気が-3℃の時、温室内が15℃を確保できるよう暖房負荷計算を行い決定するものとする |
| | 冷却塔設備工事 | | | |
| | 炭酸ガス施用設備・配管工事 | | | |
| | 栽培室内暖房設備・配管工事 | | | 温湯循環暖房方式とする。温室内温湯管レール幅は600mmとし、パイプサポート付き、通路際防錆塗装とする。 |
| | 消防関連費用 | | | |
| 5 | 燃料貯蔵設備工事 | 1 | 式 | |
| | 燃料タンク設備工事 | | | 重油タンク20kLとし、高圧ガス保安法を順守した設備とする。ベーパーライザーは温水式もしくは電気式 |
| | 電気工事 | | | |
| | 散水設備工事 | | | |
| | 配管工事 | | | |
| 6 | 養液栽培設備工事 | 1 | 式 | |
| | 貯水タンク設備工事 | | | 原水タンクはコルゲートタンク100t×2基。原液タンクは1t×8基(1号温室4基、2号温室4基)、酸タンクは0.5t×2基(1号温室1基、2号温室1基) |
| | 養液供給設備工事 | | | 日射比例方式による点滴灌水(3L/h)とする。1号温室・2号温室別系統(2系統)とする。 |
| | 栽培ベット設置工事 | | | |
| | 整地・グラウンドシート敷き工事 | | | |
| | 誘引線設置工事 | | | |
| | 雨水貯留・供給設備工事 | | | コルゲートタンク500t×1基、400t×1基、300t×2基 |
| | 井戸工事 | | | 100m×1本程度 |
| 7 | 環境制御設備工事 | 1 | 式 | |
| | 環境制御設備工事 | | 式 | Privaコネクストによる日射比例方式制御とする |
| | 操作盤 | | 式 | |

| 工事種別 | 項目 | 数量 | 単位 | 仕様・内容 |
|------|---------------|----|----|---------------------------------------|
| | 循環ファン設置工事 | | 台 | 48台程度 温度・湿度・時間による制御 |
| | 警報装置 | | 式 | 外部への通報が可能な仕様とする |
| 8 | 防除設備工事 | 1 | 式 | |
| | 防除ロボット | | 台 | 4台程度 |
| | 動力噴霧機 | | 台 | 2台 5.5KW/台 |
| | 薬液タンク設備工事 | | 基 | 2基 4,000L/基 |
| | ハウスピーレー | | 台 | 6台程度 |
| | コンプレッサー | | 式 | |
| | 薬液配管工事 | | 式 | |
| 9 | 選果設備工事 | 1 | 式 | |
| | 重量選果機 | | | 選果設備は重量センサー自動横転式とし、2条8階級とする。5000玉/h程度 |
| | 搬送設備 | | | |
| | 製函機 | | | |
| | 梱包機 | | | |
| | その他工事 | | | |
| 10 | 付帯設備 | 1 | 式 | |
| | 作業台車 | | | 15台程度 バッテリー充電式(充電器付き) |
| | 収穫台車 | | | 26台程度 手押し台車(収穫用) |
| | リフト設備工事 | | | 1号栽培棟～2号栽培棟間リフト設備 |
| | その他工事 | | | |
| 11 | 選果室・肥培管理室内装工事 | 1 | 式 | |
| | 仮設工事 | | | |
| | 本体工事 | | | |
| | 建具工事 | | | |
| | 被覆工事 | | | 被覆材(屋根・側壁)はフッ素フィルム60ミクロンとする |
| | 内装工事 | | | |
| | 給排水衛生設備工事 | | | |
| 12 | ボイラー室建設工事 | 1 | 式 | |
| | 仮設工事 | | | |
| | 基礎工事 | | | |
| | コンクリート工事 | | | 鉄筋コンクリート土間打設 15cm |
| | 本体工事 | | | 鉄骨造 |
| | 建具工事 | | | 軽量シャッター、吸気排気口 |

| 工事種別 | 項目 | 数量 | 単位 | 仕様・内容 |
|------|-----------------|----|----|---------|
| 13 | 設備基礎、外構工事 | 1 | 式 | |
| | 土木・基礎工事(高圧受電盤) | | | |
| | 土木・基礎工事(燃料タンク) | | | |
| | 土木・基礎工事(蓄熱タンク) | | | 200ton用 |
| | 山砂敷き工事 | | | |
| | 砕石敷き工事 | | | |
| | 舗装工事 | | | |
| | 給排水設備工事 | | | |
| | 側溝等 | | | |
| 14 | 電気設備工事 | 1 | 式 | |
| | 高圧受変電設備 | | | |
| | 低圧配電設備 | | | |
| | 電灯電力配線 | | | |
| | コンセント | | | |
| | 照明設備 | | | |
| | 制御配線工事 | | | |
| 15 | その他設備工事 | 1 | 式 | |
| (3) | 運搬費 | 1 | 式 | |
| (4) | 諸経費 | 1 | 式 | |
| | (見積除外項目) | | | |
| | 造成工事 | | | |
| | 暗渠排水工事 | | | |
| | 水道本管工事 | | | |
| | 各種法令申請に係る費用 | | | |
| | 消耗資材等 | | | |
| | 事務用器具・備品 | | | |
| | その他栽培に直接関わらない事項 | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |